

Решения

РАБОЧЕЕ ПРОСТРАНСТВО,
ГДЕ ХОЧЕТСЯ
ОСТАТЬСЯ

ОФИСЫ



GLINCOM

GLINCOM

Огла- вле- ние



О ПРОЕКТЕ

1

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

2

ОФИСЫ

3

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА И ИНФРАСТРУКТУРА

4

МАТЕРИАЛЫ И ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

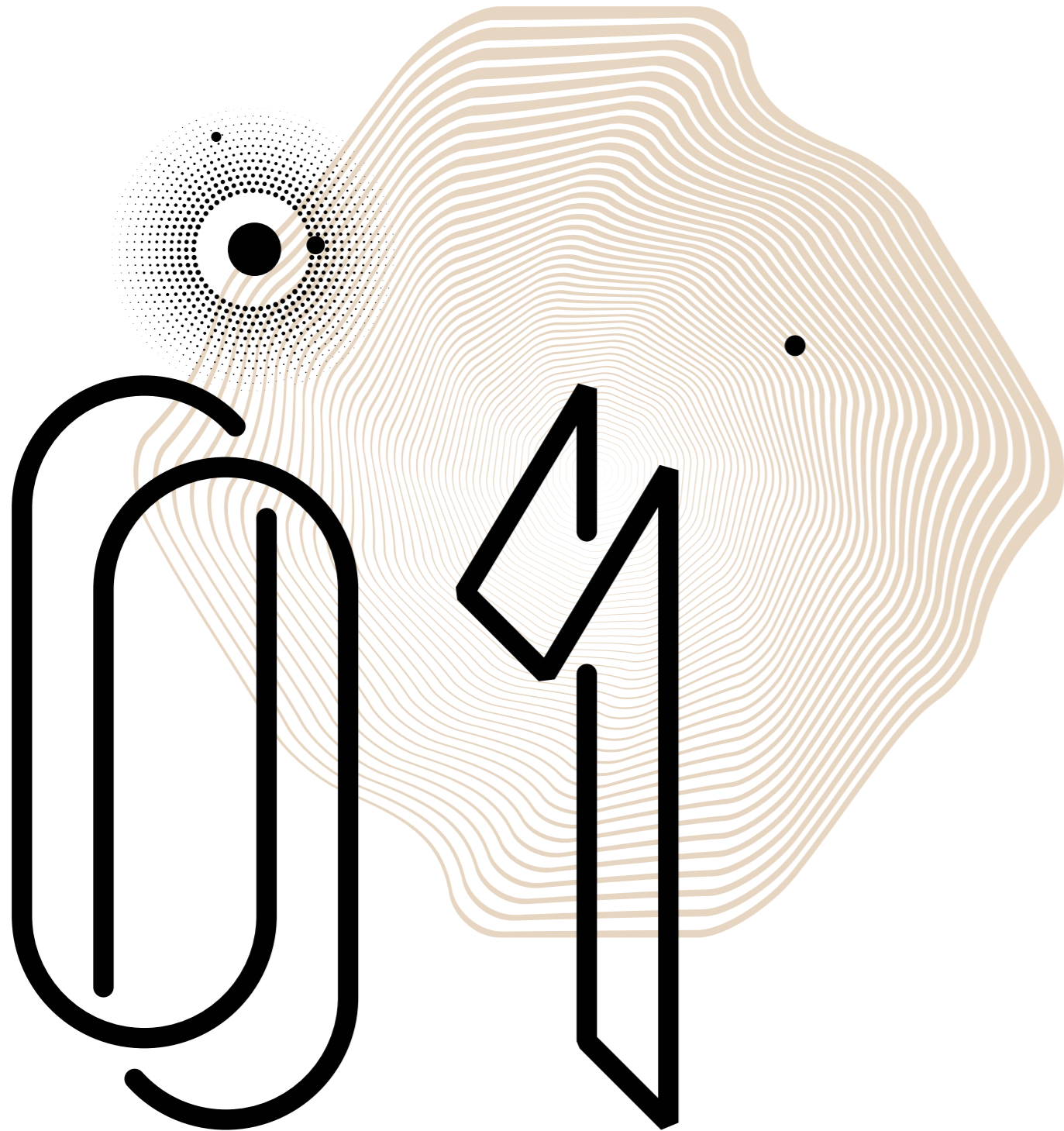
5

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СЛУЖБА

6

КОНТАКТЫ

7



0 проекте

ИДЕАЛЬНАЯ МУЗЫКА — ЭТО ТИШИНА,
ИДЕАЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА — ЭТО ПРИРОДА





Офисное пространство "Ритм" сочетает в себе современные решения и природную эстетику. Благодаря продуманной концепции здесь одинаково комфортно находиться и тем, кто привык к динамичному ритму мегаполиса, и тем, кто неспешно проживает каждую минуту своей жизни.

Строгая архитектура зданий объединяется с самообитной красотой натуральных материалов — дерева и камня. Благоприятную атмосферу для работы и отдыха создают живые растения и естественный свет. Зеленые зоны позволяют забыть о шуме большого города и остаться наедине со своими мыслями. Естественные тона и разнообразие фактур дарят ощущение умиротворения и уюта, сохраняя при этом привычный комфорт городской инфраструктуры.



КОМПЛЕКС ОФИ@В РИТМ —
ЭТО ИДЕАЛЬНЫЙ БАЛАНС БИЗНЕС-СРЕДЫ
И АКТИВНОЙ ЖИЗНИ!

о проекте



«Ритм» - ультрасовременное офисное пространство:

ОФИСЫ ОТ 33 КВ.М. РАЗЛИЧНОГО ФОРМАТА

- 1/ Коворкинг с возможностью аренды от 1 рабочего места
- 2/ Открытый конференц-холл - лекторий
- 3/ Закрытые переговорные пространства
- 4/ Звукоизоляционные кабины для переговоров по телефону
- 5/ Собственная игровая зона: настольный теннис и Плейстейшн
- 6/ Эко паркинг
- 7/ Приватный двор с ландшафтным дизайном
- 8/ Обширная инфраструктура:
фитнес с бассейном,
торговая галерея, автомойка, ресторан,
медицинский центр

О ПРОЕКТЕ





Meeting Room

02

Library

Dumma





Транспорт- ная доступ- ность

ТОТ, КТО ВЫБИРАЕТ ДОРОГУ,
ВЫБИРАЕТ И МЕСТО, КУДА ОНА ПРИВЕДЕТ



FRONT

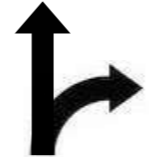




Адрес БЦ "Ритм" :

ДМИТРОВСКОЕ ШОССЕ Д. 81

300 МЕТРОВ ОТ М. СЕЛИГЕРСКАЯ



Сотрудники и партнеры оценят транспортную доступность БЦ «Ритм». До офиса, расположенного в 300 м от ст.м. «Селигерская», удобно добираться как на общественном транспорте, так и на автомобиле. Маршрут до комплекса может пролежать через Третье транспортное кольцо, расстояние до которого – 8,1 км, или МКАД, находящийся в 5,3 км. Еще две крупных транспортных артерии – Ленинградское и Алтуфьевское шоссе – пролезают в 7,8 км и 2,8 км соответственно.



ОБЩЕСТВЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ

- м. Селигерская – 300 метров
- ТТК – 8,1 км
- МКАД – 5,3 км
- Аэропорт Шереметьево – 27 км

Транспортная доступность





Офисы

ДИЗАЙН ВСЕГДА ВОЗНИКАЕТ ИЗ ИДЕИ.
ЭТО ИДЕЯ, ОБЛЕЧЕННАЯ В ФОРМУ





о проекте



Внешний облик — важный фактор, влияющий на восприятие клиентов и партнеров. Офисное пространство «Ритм» говорит о статусе. Современная архитектура и комфортная атмосфера делают приятным пребывание на территории. Витринное остекление создает ощущение легкости и наполняет пространство естественным светом. Эргономика здания учитывает все потребности современных компаний. Высокий уровень сервиса позволяет забыть о мелких заботах и направить все силы на развитие бизнеса.



ТАНХАУСЫ

ФИТНЕС

АВТОМОЙКА

КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

ВЪЕЗД В КОМПЛЕКС №1

ВХОД

ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ РЕСТОРАН

ВЪЕЗД В КОМПЛЕКС №2

ДМИТРОВСКОЕ ШОССЕ

"БЦ РИТМ"

Ритм



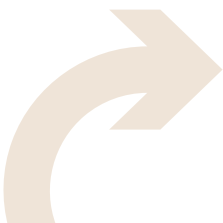


БЦ «Ритм» это:

- 5 800 м2 современного офисного пространства
- 54 офиса с современным ремонтом в светлых тонах:
- Площадь офисов от 33 м²
- Высота потолков до 4,3 м
- Центральная система приточно-вытяжной вентиляции воздуха
- Панорамное остекление
- Центральная система кондиционирования,
- Системы пожарной сигнализации и оповещения
- Интернет и телефония
- Электрическая мощность – от 8 кВт на каждый офис

Характеристики
офисного
пространства

ПЛАНИРОВКИ



Для отделки внутреннего пространства выбраны светлые оттенки и современные решения. Стильный и универсальный дизайн «под ключ» открывает свободу для выбора мебели и элементов декора, а также позволяет сэкономить время и практически сразу приступить к работе. Никаких шумных строительных работ за стеной: только рабочее настроение и концентрация на главном.



Представлены помещения от 33 до 286 кв. м. Их размер может быть увеличен посредством объединения нескольких соседних помещений.



Офисы





В БЦ «РИТМ» представлены офисы с отделкой. Отделка выполнена качественными материалами в современном стиле в светлых тонах.

1/ Офисы с видом во внутренний благоустроенный двор

2/ Двухэтажные офисы с отдельным входом с улицы

3/ Офисы с возможностью возведения антресоли

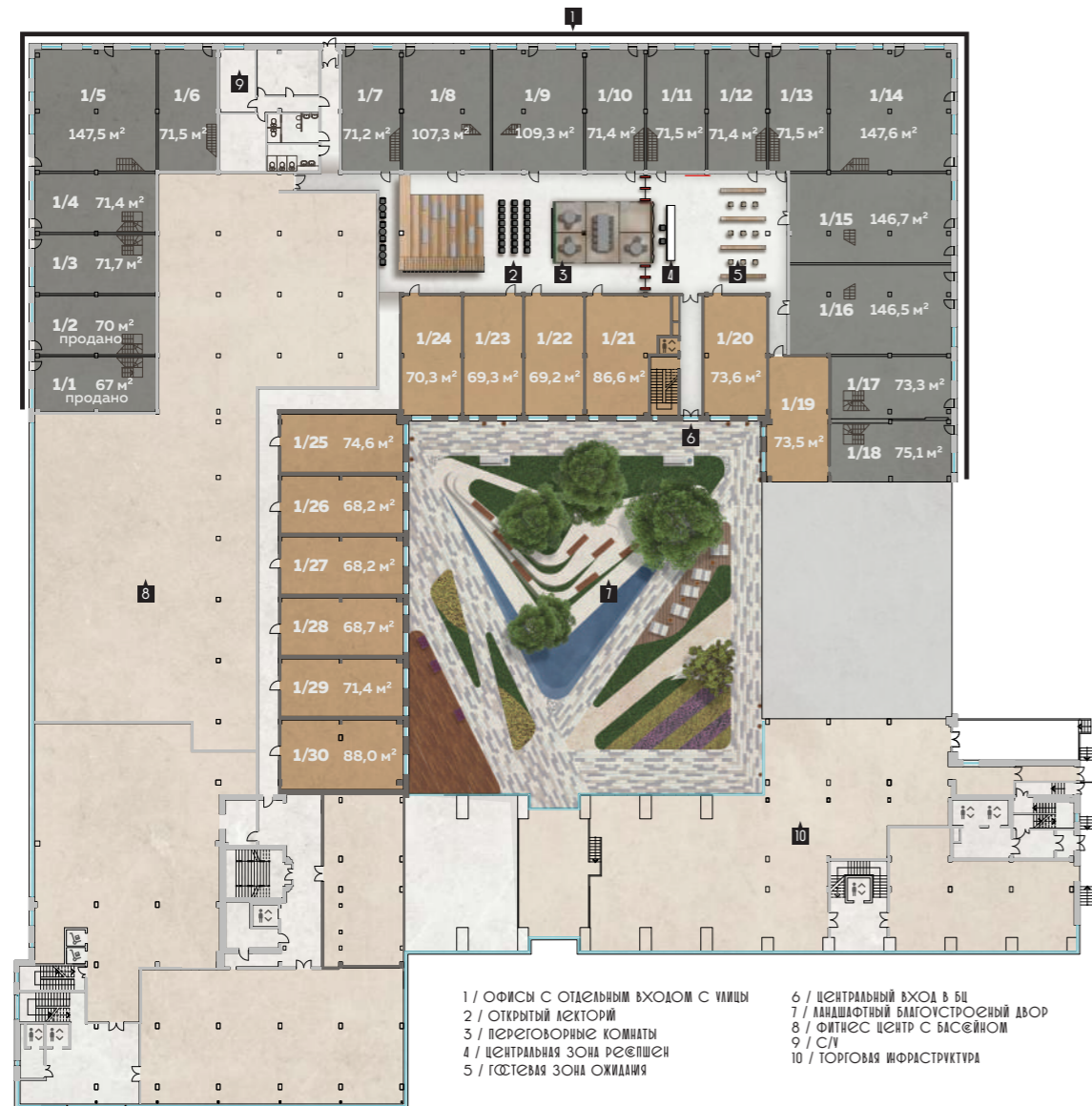
4/ Офисы с собственными балконами

5/ Офисы с дополнительным зенитным освещением



Офисы

ЭТАЖ 1



ДМИТРОВСКОЕ ШОССЕ

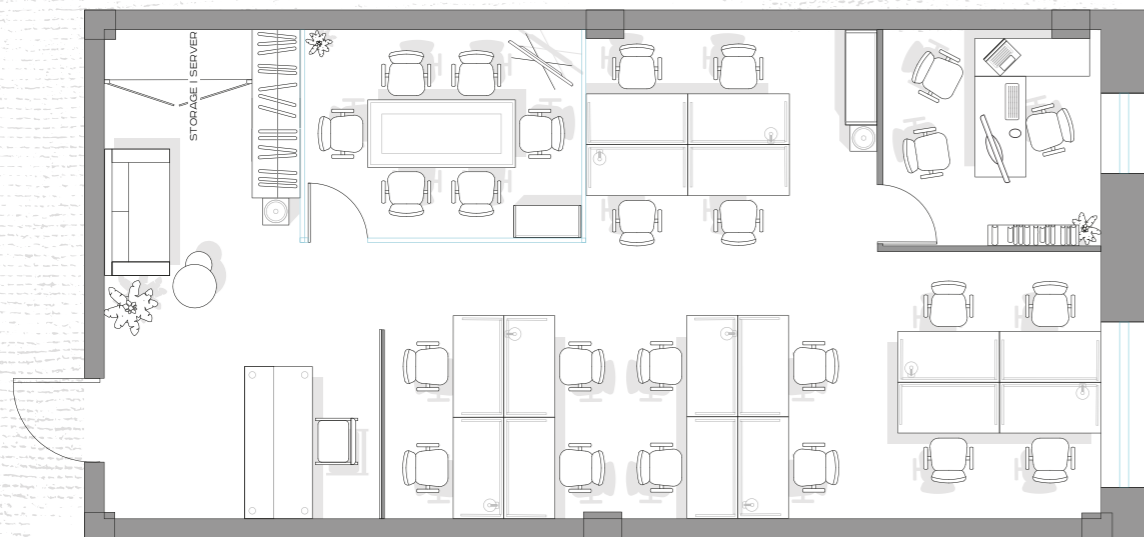
ЭТАЖ 2



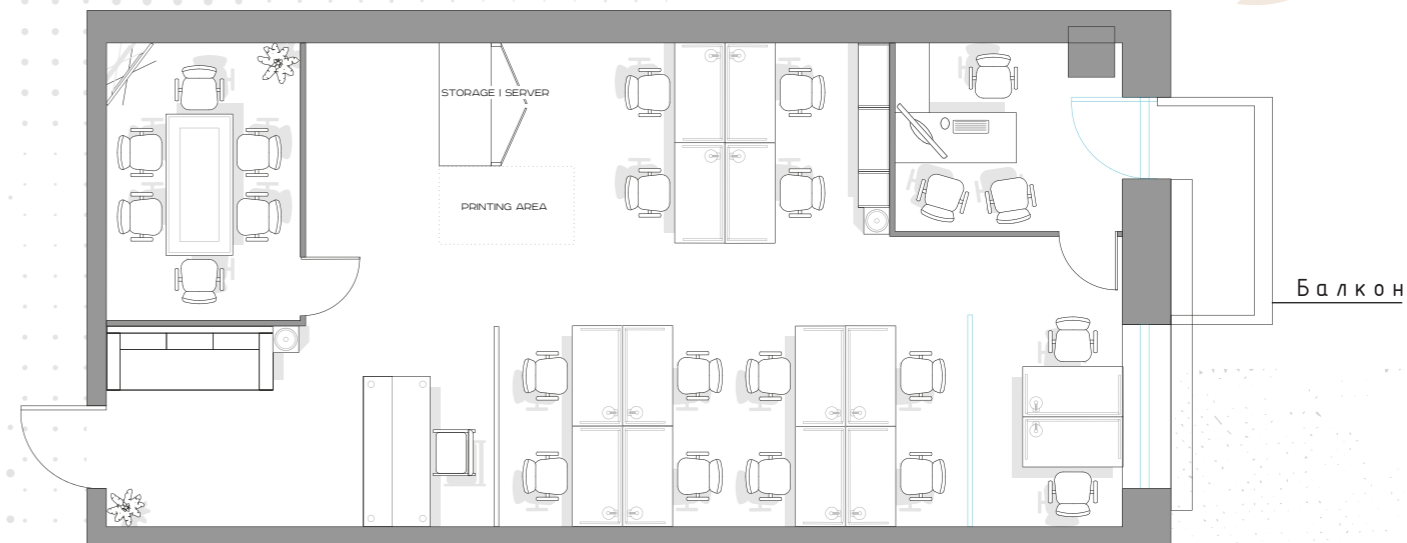
ДМИТРОВСКОЕ ШОССЕ



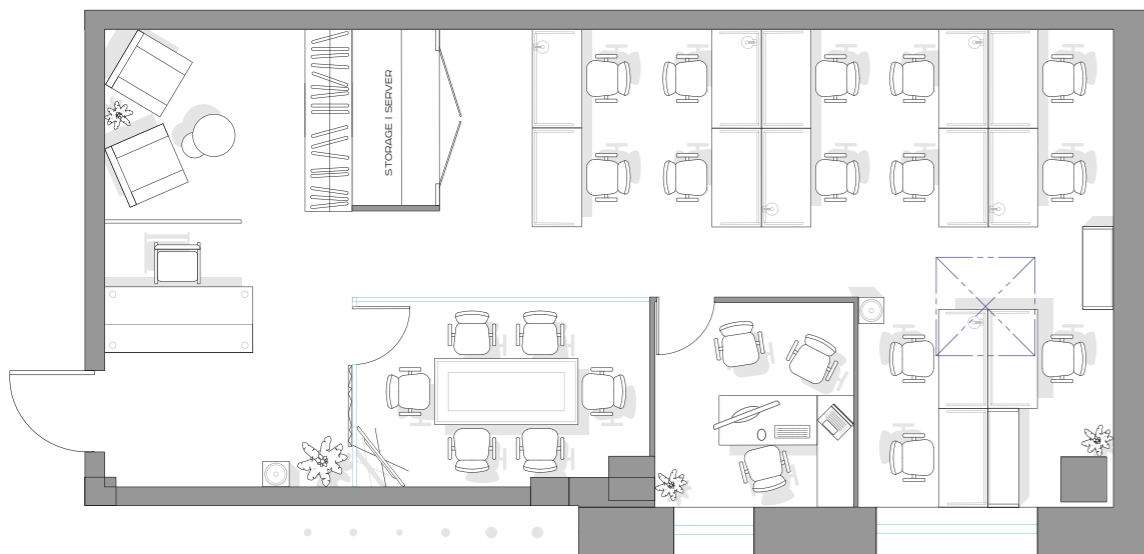
ОФИС 69,2 кв. м



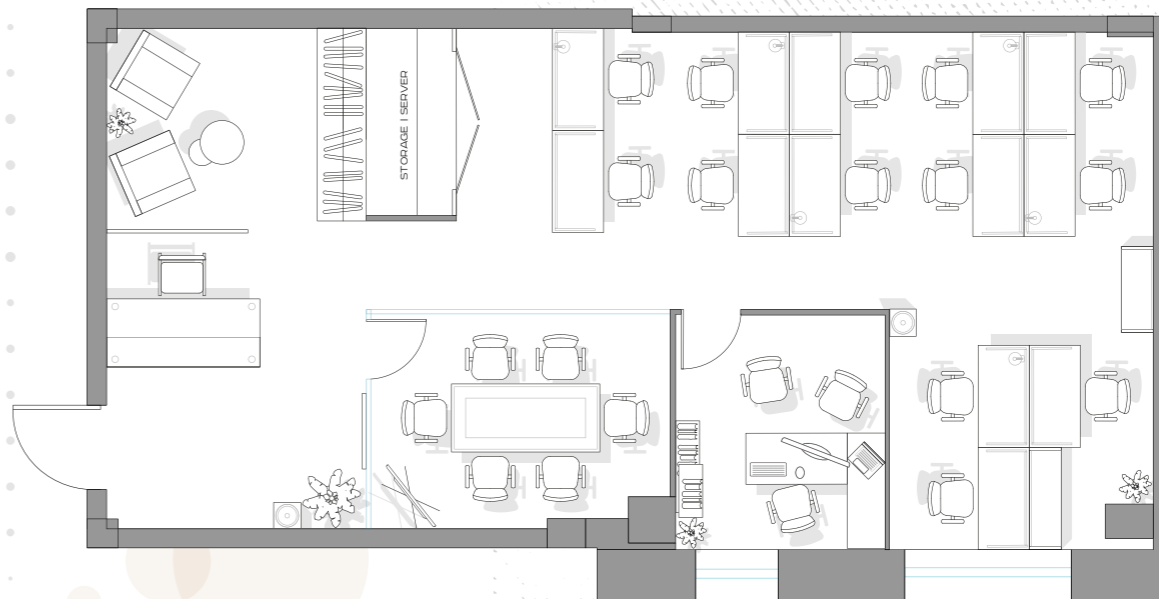
ОФИС 70,7 кв. м



ОФИС 69,7 кв. м



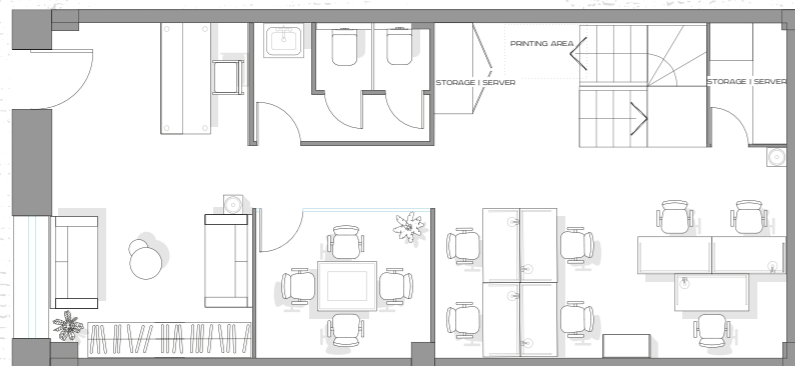
ОФИС 73,5 кв. м



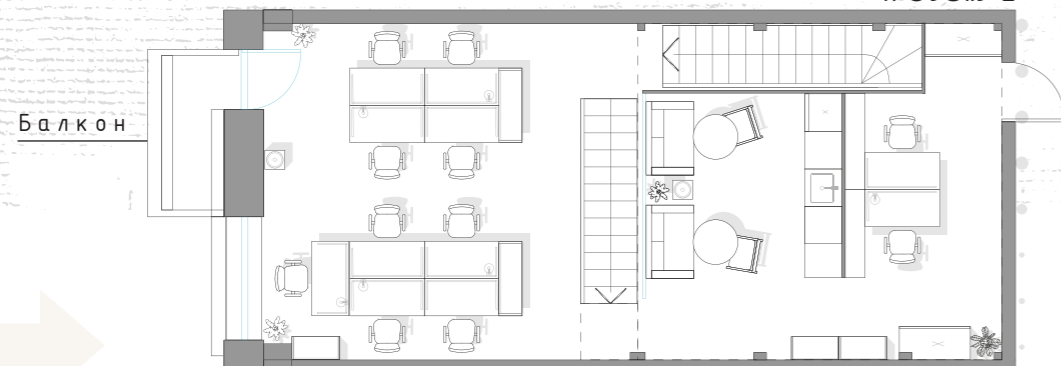
ДВУХЭТАЖНЫЕ ОФИСЫ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ

ОФИС 1299 КВ.М ПО ПОЛУ
С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ВОЗВЕДЕНИЯ АНТРЕСОМ*

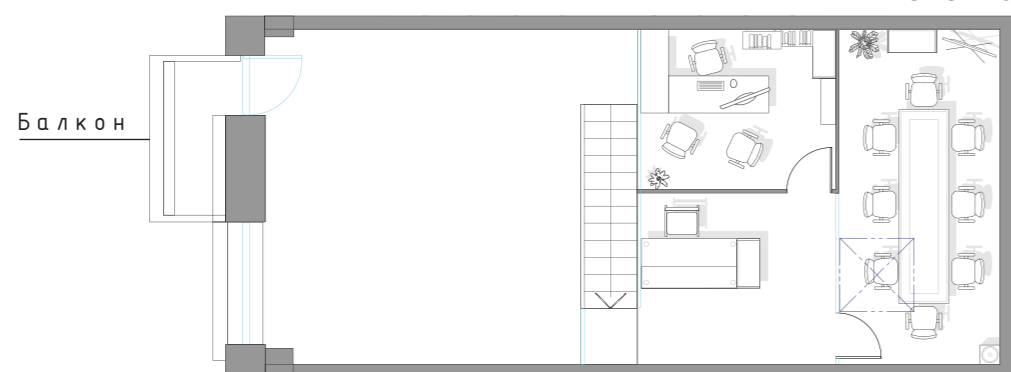
УРОВЕНЬ 1



УРОВЕНЬ 2



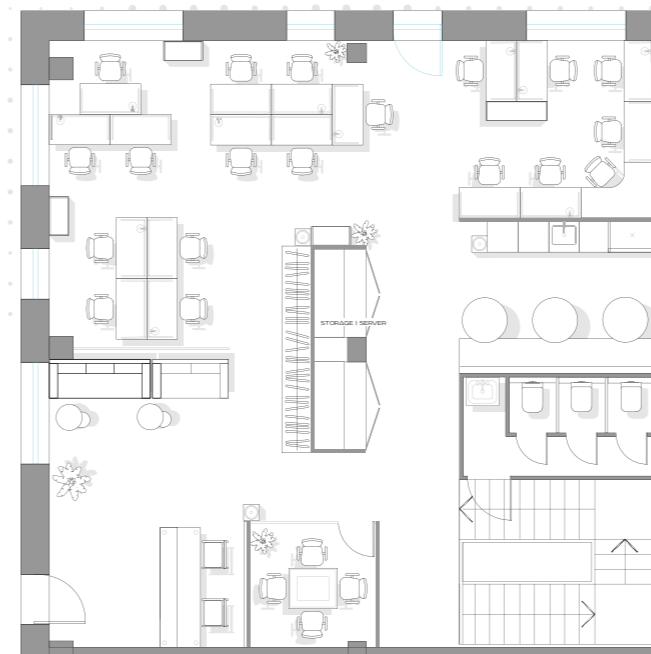
УРОВЕНЬ 3*



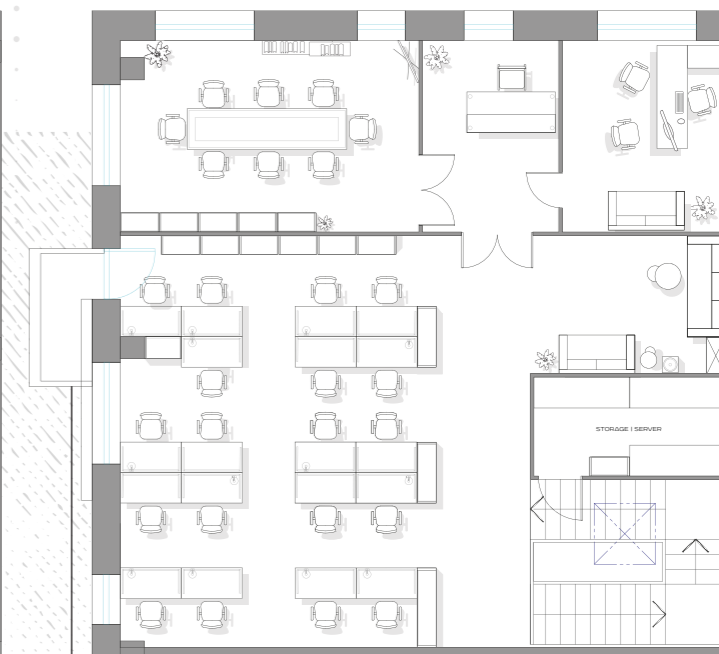
ДВУХЭТАЖНЫЕ ОФИСЫ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ

ОФИС 286 КВ.М.

УРОВЕНЬ 1



УРОВЕНЬ 2



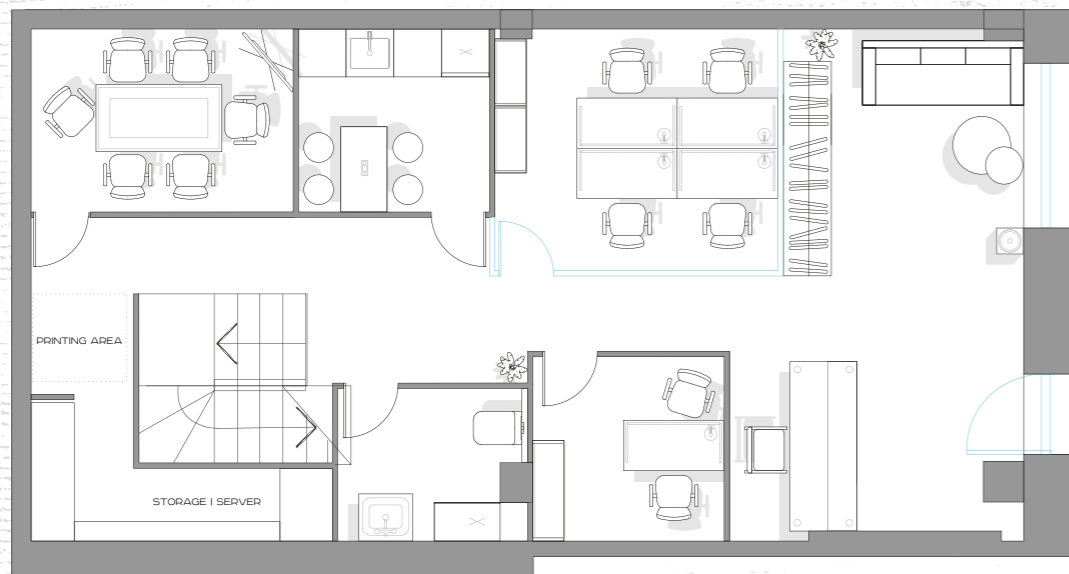
Балкон



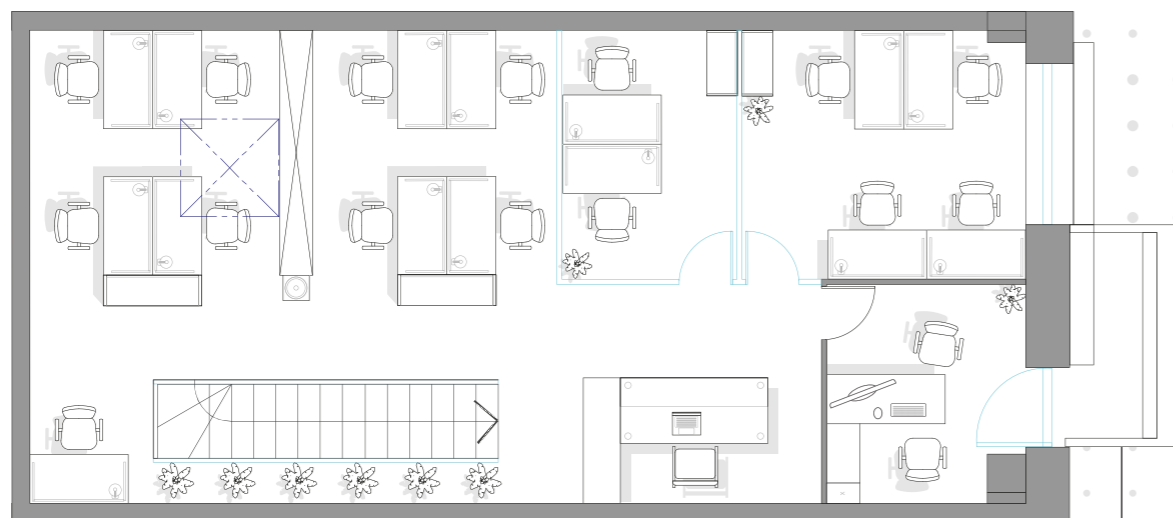
ДВУХЭТАЖНЫЕ ОФИСЫ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ

ОФИС 142,5 КВ.М.

УРОВЕНЬ 1



УРОВЕНЬ 2

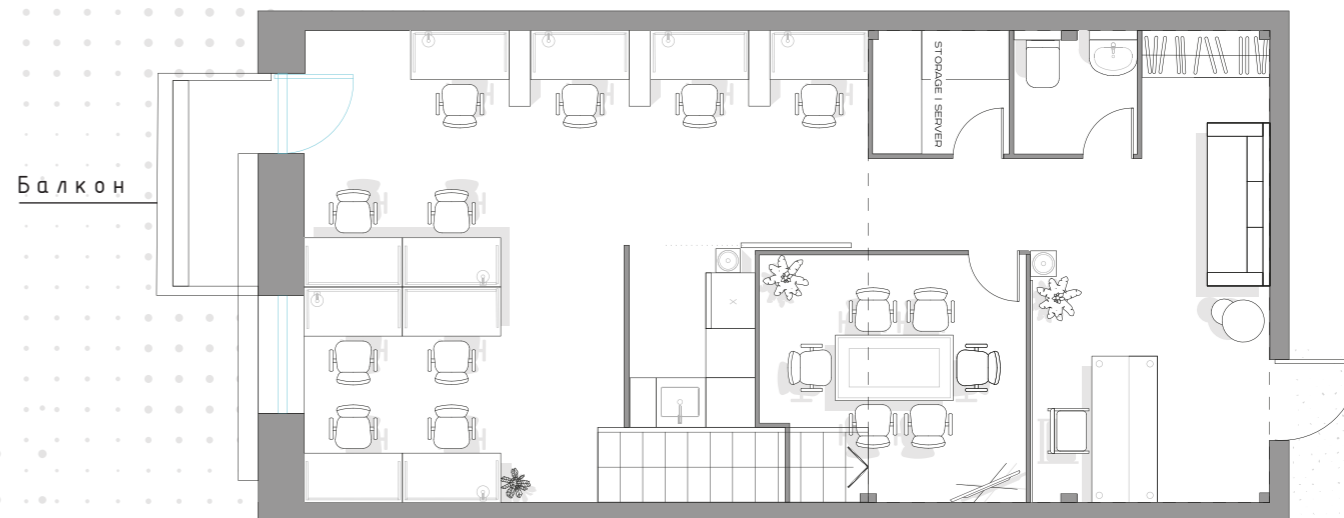


Балкон

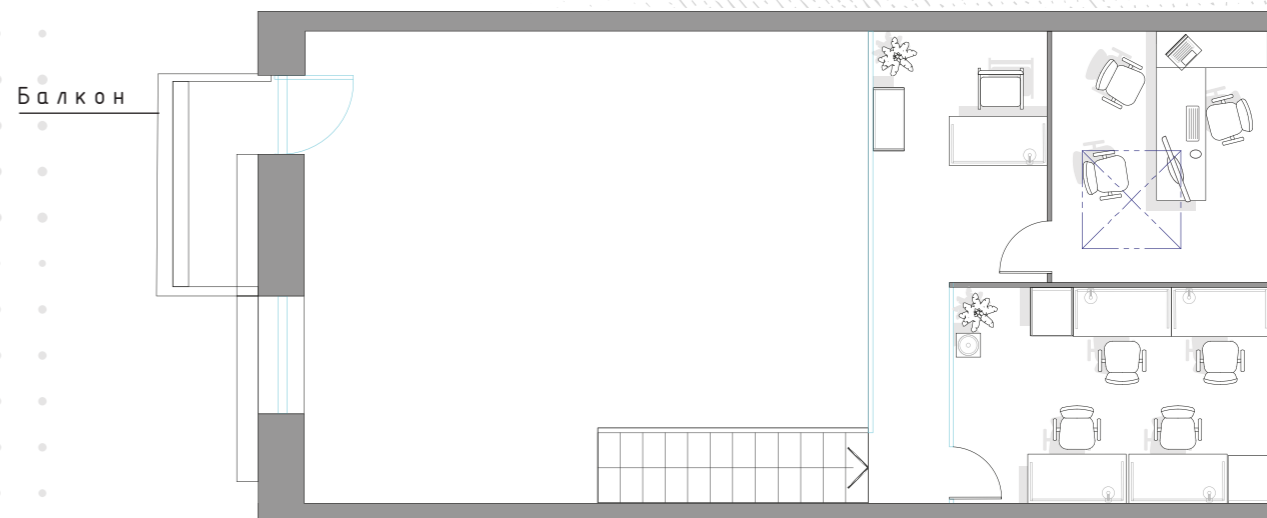
ОФИСЫ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ВОЗВЕДЕНИЯ АНТРЕСОЛ

ОФИС 68,4 КВ.М.

УРОВЕНЬ 1



УРОВЕНЬ 2



Балкон

04

Общественные пространства и инфраструктура

НАИБОЛЬШЕЙ ПОХВАЛЫ ЗАСЛУЖИВАЕТ ТОТ АРХИТЕКТОР, КОТОРЫЙ УМЕЕТ СЪЕДИНИТЬ В ПОСТРОЙКЕ КРАЕВ С УДОБСТВОМ ДЛЯ ЖИЗНИ.



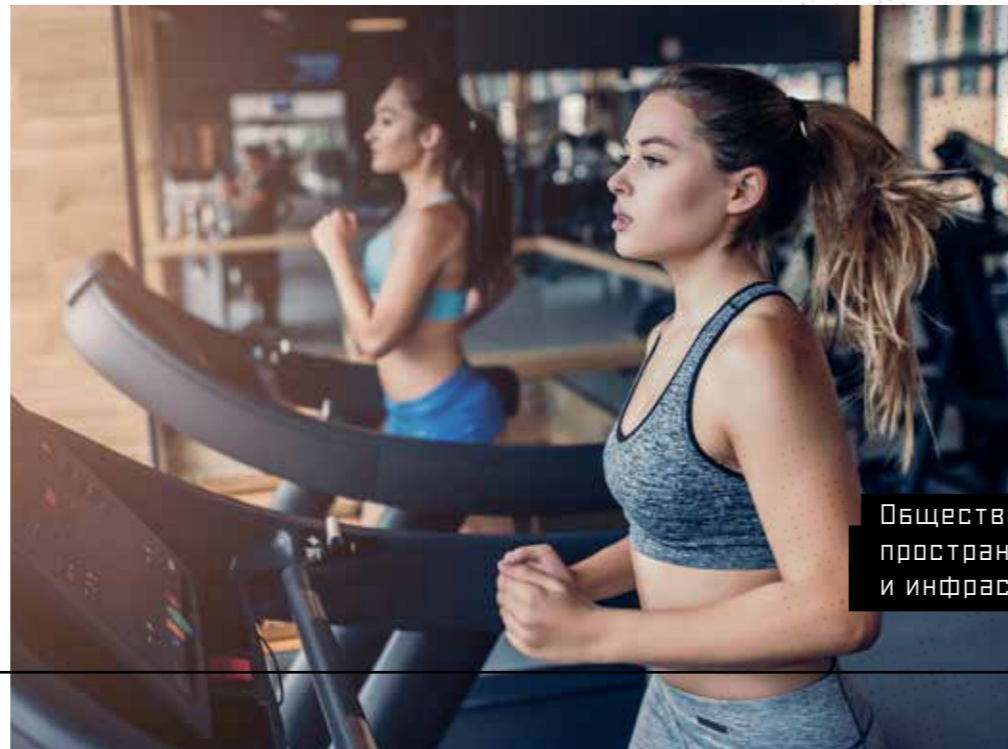


Встречи, звонки, small-talk с коллегами у кулера: привычные занятия необходимо чередовать с минутами отдыха. Тем более и это время тоже можно провести с пользой: расширить круг знакомств, найти партнеров и единомышленников. Познакомиться ближе помогает дружелюбная обстановка пространств, созданных для развлечений и общения. Можно сделать перерыв и расслабиться в удобных релакс-зонах и уютных кафе, а можно сыграть партию в настольный теннис или ПлейСтэйшн.



Общественные пространства и инфраструктура





Общественные
пространства
и инфраструктура



Ощущение комфорта сохраняется как в течение рабочего дня, так и по его окончании.

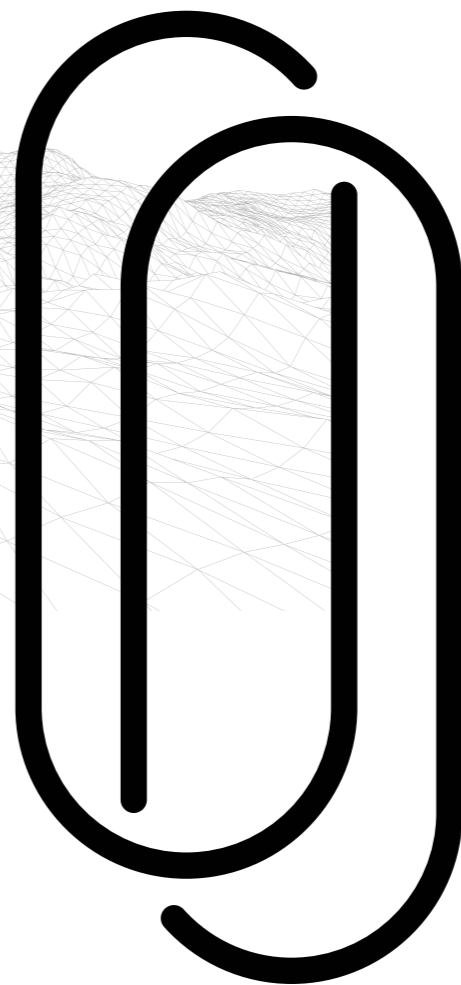
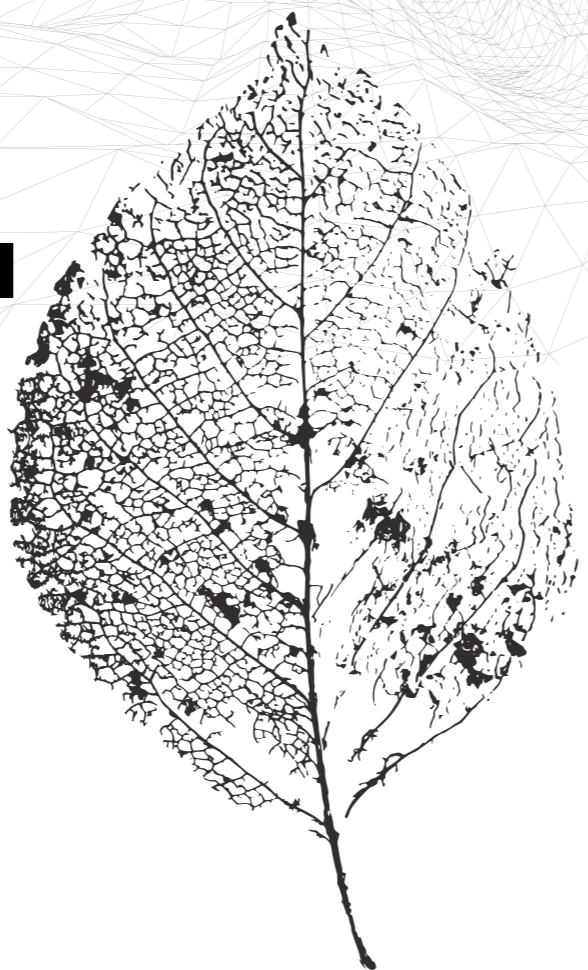
Этому способствуют стильные и современные интерьеры, продуманная эргономика комплекса, а также развитая инфраструктура района.

Больше не нужно искать место для автомобиля по утрам: на территории предусмотрена большая парковка как для сотрудников, так и для гостей. Оборудована также экопарковка для других видов транспорта: велосипедов, моноколес, самокатов и др.

На территории комплекса расположены фитнес-клуб с бассейном, магазины и рестораны, аптека и медицинский центр, студия красоты, ателье, химчистка – разнообразие полезных сервисов, способных сделать жизнь еще удобнее.

Матери-
алы и эко-
логич-
ность

САМОЕ ВАЖНОЕ ДЛЯ АРХИТЕКТУРЫ —
СЗДАТЬ АТМОСФЕРУ И ЭМОЦИЮ.



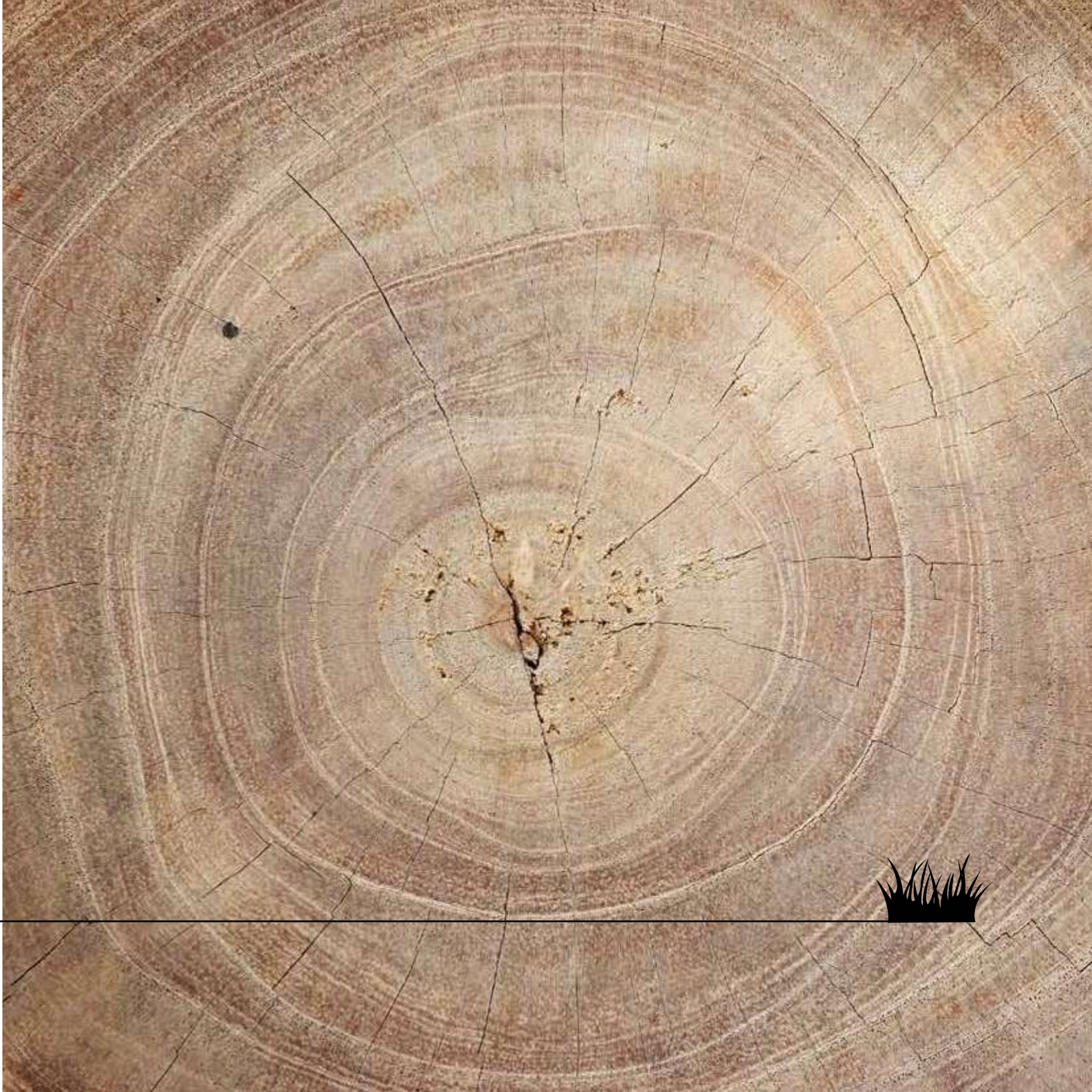


Век технологий, изначально призванных сделать жизнь легче, в итоге стал веком людей-роботов. Бег на пределе возможностей, стремительная жизнь мегаполиса, гонка за успехом, стрессы и конкуренция день за днем истощают наши ресурсы.

Восстановлению их способствуют природные материалы, сдержанная цветовая гамма и естественные текстуры, использованные в интерьерах офисного пространства «Ритм». Помещения, исполненные в стиле эко-дизайна, позволяют легко сконцентрироваться и обрести душевное равновесие.

Быть eco-friendly – это больше, чем просто обстановка. Мы поддерживаем инициативу отдельного сбора мусора и рады всем желающим присоединиться к этой полезной и здоровой практике.

Материалы
и экологичность

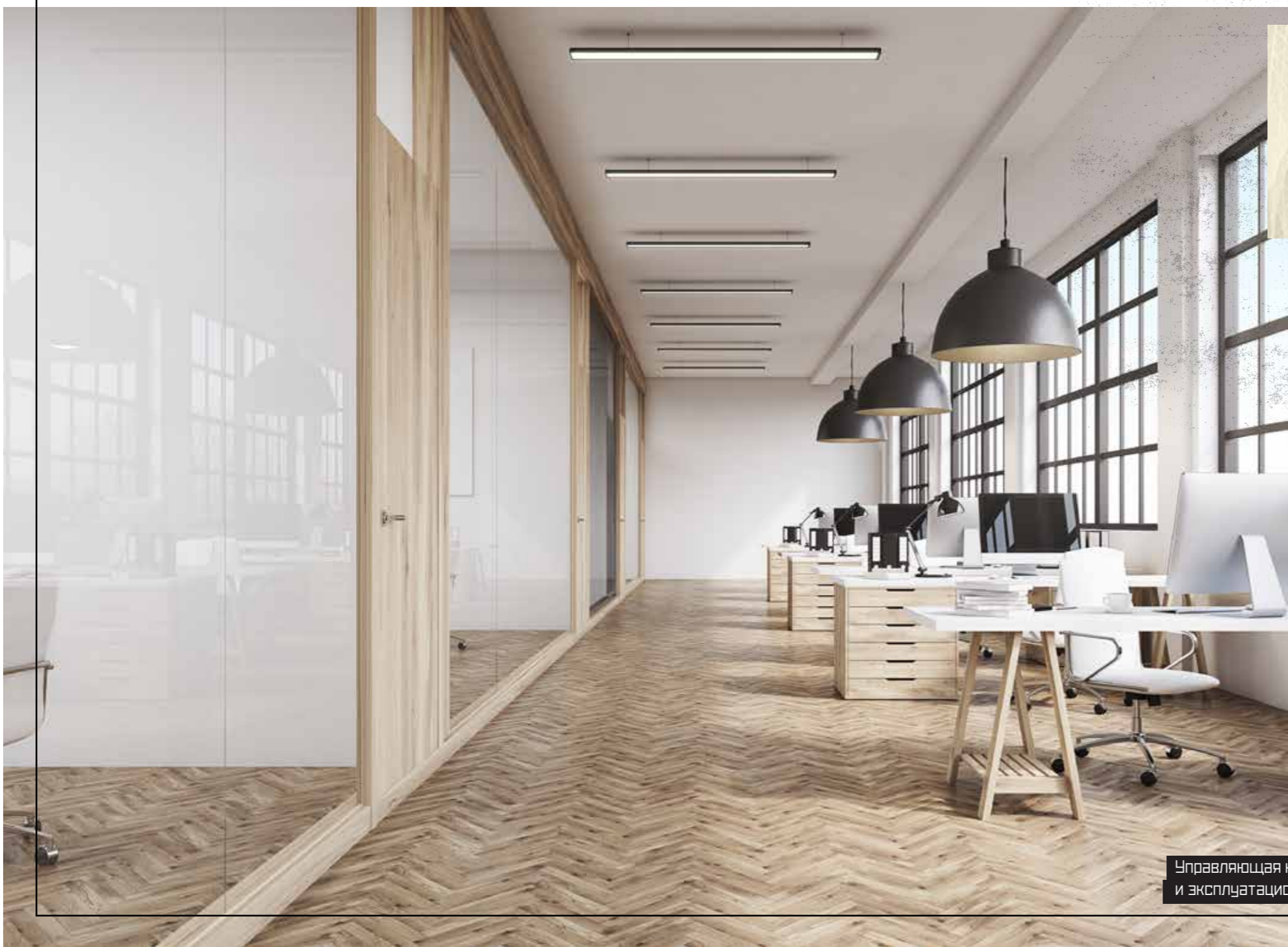


УПРАВЛЕНИЕ



ЖЕЛАНИЕ СЛУЖИТЬ ОБЩЕМУ БЛАГУ ДОЛЖНО
НЕПРЕМЕННО БЫТЬ ПОТРЕБНОСТЬЮ ДУШИ,
УСЛОВИЕМ ЛИЧНОГО СЧАСТЬЯ

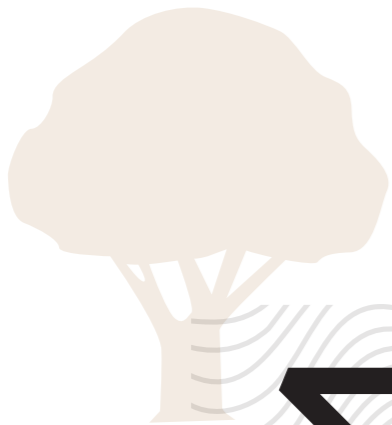
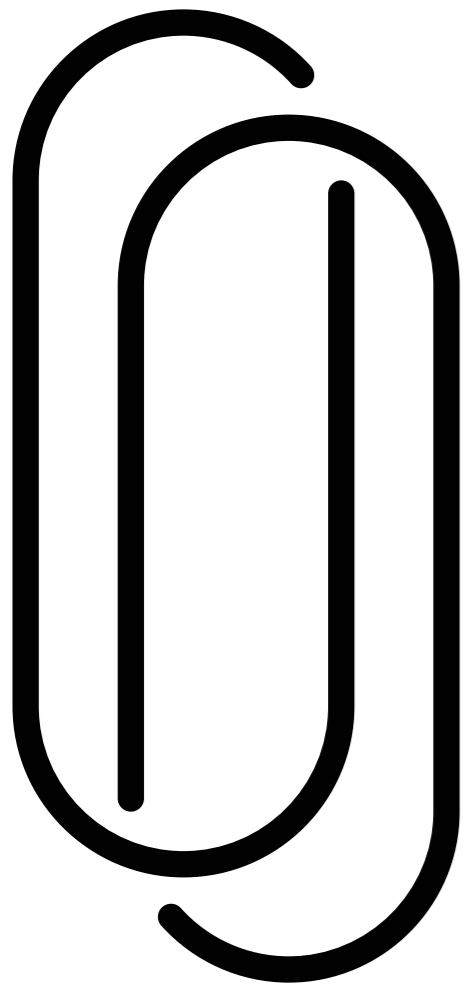
УПРАВЛЯ-
ЮЩАЯ КОМПА-
НИЯ И ЭКСПЛУА-
ТАЦИОННАЯ
СЛУЖБА



Управляющая компания
и эксплуатационная служба

Служба клининга позаботится о чистоте и подготовит помещения к рабочему дню. Сотрудники охраны обеспечат надежную защиту гостей комплекса и офисного имущества в любое время. А вежливый персонал собственной управляющей компании найдет оптимальное решение по всем остальным вопросам обслуживания.

Бронирование переговорных комнат, аренда лектория, организация мероприятий в пространстве "Ритм", общение с администратором - всё это и много другое будет доступно с помощью специального on-line приложения. Так что резиденты "Ритма" смогут воспользоваться всеми сервисами "здесь и сейчас", не покидая своего рабочего места.



РАЗГОВОР — ЭТО ЗНАНИЕ,
КОТОРОЕ СТРОЯТ @ВМЕСТНЫМИ УСИЛИЯМИ



КОНТА-
КТЫ





Контакты



Адрес комплекса «Ритм»:

Москва, Дмитровское шоссе, д. 81

Телефон: 8 (495) 374-55-99

